

ALGEMENE VERKOOP- EN LEVERINGSVOORWAARDEN.

1. Onder KOPER wordt in deze voorwaarden verstaan de natuurlijk persoon, rechtspersoon of personenvennootschap die als koper of aspirant-koper optreedt. Onder VERKOPER wordt in deze voorwaarden H.M. Bujs Aannemersbedrijf te Volendam verstaan.
2. Voorwaarden of bepalingen die afwijken van deze voorwaarden zijn op de verkoper gesloten of te sluiten overeenkomsten van koop en verkoop niet van toepassing.
3. Alle aanbiedingen van verkoper zijn vrijblijvend, terwijl de daarin genoemde prijzen en condities slechts gelden voor de daarbij genoemde hoeveelheden, bestemmingen en leveringstermijnen.
4. Een overeenkomst van koop en verkoop wordt geacht tot stand gekomen te zijn als die overeenkomst door verkoper schriftelijk bevestigd is en koper niet binnen 8 dagen de juistheid van de inhoud van die bevestiging uitdrukkelijk ontkent.
5. De koper is verplicht bij het sluiten van de overeenkomst of zo spoedig mogelijk daarna –in elk geval minstens een maand voordat de eerste levering plaats moet vinden- de leverings- of afroepstermijnen aan verkoper op te geven. Van de zijde van verkoper wordt slechts gestreefd naar het aanhouden van de gestelde leveringstijdstippen, echter zonder dat verkoper aansprakelijkheid aanvaardt voor het geval dat streven niet of geheel tot het gewenste doel leidt.
6. Indien tussen het moment van de totstandkoming van de overeenkomst en dat van de levering(en) wijzigingen van grondstoffen- en materiaalprijzen, lonen, sociale lasten, belastingen, invoerrechten en/of transportkosten plaatsvinden heeft verkoper het recht de oorspronkelijke verkoopprijzen dienovereenkomstig te wijzigen. Bij verhoging van de oorspronkelijke verkoopprijzen binnen drie maanden na de totstandkoming van de overeenkomst heeft de koper het recht de overeenkomst te ontbinden.
7. Het keuren van de uit hoofde van de overeenkomst te leveren goederen geschiedt door of namens koper direct bij aanvoer op het leveringsadres. Keuringen na dat tijdstip kunnen door verkoper niet erkend worden. Bij het keuren wordt uitgegaan van redelijke maatstaven. Indien van tevoren monsters geleverd zijn, dan gelden slechts ter aanduiding van de gemiddelde hoedanigheden van de te leveren materialen. Reeds –in de bouw- verwerkte materialen worden ten allen tijde geacht goedgekeurd te zijn.
8. In geval van overmacht is verkoper van zijn verplichtingen tegenover de koper ontheven en is hij gerechtigd de overeenkomst geheel of ten dele te annuleren of de uitvoering ervan op te schorten tot de overmacht niet meer aanwezig is. Onder overmacht wordt verstaan een buiten de wil van de verkoper optredende situatie, die de uitvoering van de overeenkomst bemoeilijkt of uitsluit (zoals de overheidsmaatregelen in verband met een oorlog of dreiging daarvan, werkstakingen, uitsluitingen, stagnatie in de grondstoffenvoorziening, gebrek aan transportmiddelen, storingen in het bedrijf en dergelijke). De koper is bij zulk een overmacht zijnerzijds gerechtigd de overeenkomst geheel of ten dele te annuleren; hij verbindt zich in dat geval de reeds door verkoper gemaakte kosten te vergoeden. In alle andere gevallen, waarin koper eenzijdig de overeenkomst annuleert of niet nakomt, is hij gehouden de verkoper volledig de kosten en schade, met inbegrip van de gederfde winst, te vergoeden.
9. De goederen worden, tenzij anders overeengekomen is, door de verkoper geleverd “franco op het werk”, echter slechts voorzover de losplaats door het gebezigde vervoermiddel zonder extra kosten bereikt kan worden, terwijl het lossen direct naast dat vervoermiddel plaatsvindt. Wachttijden en/of ligdagen van de vervoermiddelen komen voor rekening van de koper.
10. Verkoper zal de koper voor iedere afgeleverde hoeveelheid een factuur zenden. Koper is verplicht de bedragen van die facturen steeds binnen de in overeenkomst gestelde termijn te betalen. Bij niet nakoming daarvan zal koper door enkel tijdsverloop in verzuim zijn.
11. Zolang de koper geen volledige betaling aan de verkoper heeft verricht, blijven de goederen eigendom van de verkoper. De koper is verplicht voor zorgvuldige behandeling zorg te dragen en mist het recht deze goederen aan derden af te staan of in onderpand te geven, te belenen, of uit de ruimten waar zij geleverd zijn te verwijderen, totdat de gehele koopsom en eventueel daarbij komende kosten volledig zijn betaald. Ingeval de koper enige verplichting uit de overeenkomst –in bijzonder de betaling- niet nakomt, dan is de verkoper zonder nadere ingebrekestelling gerechtigd de goederen terug te nemen, in welk geval de overeenkomst zonder gerechtelijke tussenkomst ontbonden is, onverminderd het recht van de verkoper om vergoeding van kosten, schade (waaronder gederfde winst) en rente te vorderen.
12. Ingeval de te leveren goederen na aanbieding tot levering niet worden aanvaard, dan is de verkoper gerechtigd te handelen a. alsof de overeenkomst door de koper is geannuleerd dan wel b. nakoming van de overeenkomst te vorderen en opslagkosten en eventueel verdere schade in rekening te brengen. Zijn de goederen door de koper betaald, dan zal de verkoper de goederen maximaal 1 maand in opslag hoeden met berekening aan de koper van de opslagkosten. Gaat koper na verloop van deze termijn nog niet over tot afname van de goederen, dan is de verkoper gerechtigd vrijelijk over de goederen te beschikken, deze te verkopen en de opbrengst aan de koper af te dragen onder aftrek van opslag- en andere kosten en een schadevergoeding van 30% van hetgeen de koper bij nakoming van de overeenkomst aan verkoper verschuldigd was geweest. Het risico van brand en beschadiging wordt door de verkoper voor rekening van de koper door assurantie gedekt. De opslagkosten zullen per maand 1% bedragen van de verkoopwaarde van de opgeslagen goederen, met een minimum van € 250,-
13. Bij levering “gemonteerd in het werk” zal de koper zorgdragen voor de naleving van de in of bij de aanbieding en opdrachtbevestiging van de verkoper opgesomde voorzieningen en voorzorgsmaatregelen. Bovendien zorgt de koper dat bij de aanvang van de montagewerkzaamheden alle daaraan verbonden voorafgaande werkzaamheden voltooid zijn en wel zodanig dat het monteren zonder onderbreking kan worden uitgevoerd. Indien hieraan niet is voldaan komen daaruit voortvloeiende kosten voor rekening van de koper.
14. Op alle overeenkomsten die tussen koper en verkoper tot stand komen is het Nederlandse recht van toepassing. Alle geschillen die tussen partijen mochten rijzen, zullen worden berecht door de bevoegde rechter te Haarlem, tenzij koper binnen 1 maand nadat verkoper zich schriftelijk op dit beding heeft beroepen kenbaar heeft gemaakt om voor beslechting van het geschil voor de volgens de wet bevoegde rechter te kiezen.